

320 000 €

Achat terrain

Surface : 721 m²

Exposition : Sud



Terrain 150 Saint-Bonnet-de-Mure

Découvrez ce terrain, viabilisé et parfaitement plat de 721 m², issu d'une division parcellaire (lot N°3 sur le plan). Niché au calme d'un fond d'impasse ce terrain offre un cadre idéal pour une vie sereine et confortable dans un quartier résidentiel recherché. - Surface Totale : 721 m² - Coefficient d'Emprise au Sol (CES) : 30%, permettant une construction sur plus de 216 m² de terrain - Localisation : Secteur pavillonnaire de La Forêt, à seulement 2 minutes du centre de Saint Bonnet de Mure Vous aurez un accès rapide aux commerces de proximité, aux écoles et aux services essentiels. Ce terrain est vendu sans obligation de choisir un constructeur spécifique, vous permettant ainsi de réaliser le projet de votre choix avec la liberté totale de conception d'une maison de plain-pied uniquement. Idéal pour les personnes recherchant un cadre de vie pratique et sans étage. Ne laissez pas passer cette occasion unique de réaliser votre projet de vie ! Contactez-nous pour plus d'informations, obtenir les plans détaillés et organiser une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr * Ce bien vous est présenté par

Thibaud QUINCHEZ, agent commercial indépendant de CARLE IMMOBILIER immatriculé au R.S.A.C. de Lyon sous le numéro 897 407 607 - Titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de CARLE IMMOBILIER

Frais et charges :

320 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

