

449 000 €

Achat terrain

Surface : 854 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud



### Terrain 149 Saint-Bonnet-de-Mure

Terrain plat viabilisé de 854 m<sup>2</sup>, issu d'une division parcellaire, portant le lot N°4 au plan. Situé en fond d'impasse dans un nouveau lotissement, au calme, dans un quartier résidentiel. La surface plancher maximale est de 213 m<sup>2</sup> pour une maison de plain pied, et le coefficient d'emprise au sol de 0,25. Secteur pavillonnaire de La Forêt, à 2 minutes du centre de Saint Bonnet de Mure. Terrain vendu libre de constructeur pour des maisons de plain-pied uniquement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) \* Ce bien vous est présenté par Thibaud QUINCHEZ, agent commercial indépendant de CARLE IMMOBILIER immatriculé au R.S.A.C. de Lyon sous le numéro 897 407 607 - Titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de CARLE IMMOBILIER

Frais et charges :

449 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C

