

379 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 48 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 360 m<sup>2</sup>

État extérieur : À rafraîchir

Prestations :

Portail électrique, Double vitrage, Cheminée

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



### Maison 203 Meyzieu

Vous recherchez une maison à l'entrée de Meyzieu et en secteur résidentiel ? Venez découvrir cette maison récemment rénovée de 92 m<sup>2</sup> avec jardin sur une parcelle de 360 m<sup>2</sup>, idéalement située à l'entrée de Meyzieu, proche des accès et de toutes les commodités, dans une belle copropriété uniquement pavillonnaire. Entrez par un hall donnant sur une belle pièce de vie lumineuse de plus de 48 m<sup>2</sup> avec salon, salle à manger et cuisine américaine équipée. De la salle à manger comme de la cuisine vous accéderez à une belle terrasse exposée sud et au jardin qui fait le tour de la maison. Un accès direct du garage à la cuisine permet de sortir ses courses sans efforts. À l'étage toute la famille trouvera sa place dans les 3 belles chambres et la salle de bain entièrement rénovée comme tout l'intérieur de cette maison. À l'extérieur les 2 places de parking sont complétées par un abri permettant d'accueillir vélos, motos ou de stocker du matériel de jardin par exemple. Découvrez cette belle maison au travers de sa visite virtuelle avant de venir la voir sur place. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

