

Prix sur demande

Achat maison de ville

4 pièces

Surface : 90 m²

Eau chaude : Chaudière Individuelle

État extérieur : Bon état

Prestations :

Air conditionné, Fenêtre PVC, Clôture,

Jardin en copropriété

3 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

30/07/2025 - Prix T.T.C



Maison de ville 270 Janneyrias

Idéalement située au cœur de Janneyrias, cette maison de ville d'environ 90 m² offre un cadre de vie agréable, fonctionnel et parfaitement entretenu. L'entrée s'ouvre directement sur une belle pièce de vie lumineuse, composée d'un salon convivial, d'une salle à manger et d'une cuisine ouverte entièrement équipée. L'ensemble est climatisé grâce à un système gainable performant, garantissant un confort optimal hiver comme été. Depuis la pièce principale, accès direct à une terrasse agréable et à un charmant jardin exposé ouest, sans aucun vis-à-vis, véritable coin de tranquillité pour partager des repas ou se détendre. Toilettes indépendantes à ce niveau. À l'étage, l'espace nuit propose trois chambres, toutes climatisées par le même système gainable, dont une chambre spacieuse de plus de 15 m². Une salle de bain et un second toilette viennent compléter ce niveau. L'ensemble est équipé de volets roulants. Un grand garage fermé et une place de stationnement privative ajoutent praticité et confort. Emplacement recherché : à proximité immédiate des commerces, des écoles, du parc de la mairie, d'un arrêt de bus, des axes routiers, de l'aéroport et de la gare TGV. Un bien rare, pensé pour le confort et la qualité de vie. À découvrir sans tarder. Pour en savoir plus ou

