

285 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 67 m²

Eau chaude : Chaudière Individuelle

Standing : Normal

Prestations :

Fenêtre PVC, Fenêtres coulissantes,
Ventilation simple flux, Volets roulants
électriques, Clôture, Jardin en copropriété,
Accès handicapé

2 chambres

1 salle de bain

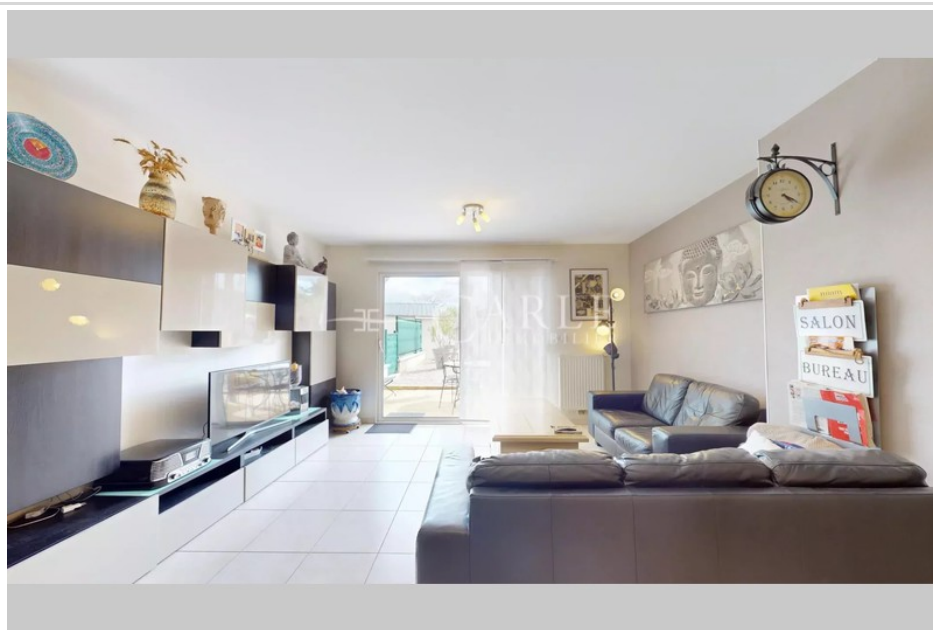
1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

04/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 221 Toussieu

À la recherche d'un cadre de vie idéal dans une commune prisée ? Ce bien est fait pour vous ! Au cœur de Toussieu et au sein d'une petite copropriété construite en 2016 aux charges très faibles, cet appartement en excellent état est prêt à accueillir ses nouveaux propriétaires dans un cadre moderne et confortable. Il est composé d'une grande entrée avec rangement, d'une cuisine équipée ouverte sur le séjour, de deux chambres et d'un garage. Sa conception offre des espaces fonctionnels et bien agencés, parfaits pour répondre à vos besoins quotidiens. Situé en rez-de-jardin, ce bien offre un avantage unique : un jardin de 83 m², exposé plein sud. Imaginez-vous profiter des journées ensoleillées dans votre espace extérieur privatif, un véritable havre de paix au cœur du village. Sa localisation vous rendra la vie quotidienne pratique et agréable en étant à deux pas des commerces de proximité et des écoles. Ne manquez pas cette opportunité de devenir propriétaire de ce bien rare à Toussieu. Découvrez dès à présent tous les avantages de cette propriété au travers de la visite virtuelle et contactez-nous pour organiser une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

: www.georisques.gouv.fr ** Ce bien vous est proposé par QUINCHEZ, agent commercial indépendant au R.S.A.C. de Lyon sous le numéro 897 40 00 00, démarchage immobilier pour le compte de **OR**
Frais et charges :
285 000 € honoraires d'agence inclus

