

499 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 107 m²

Surface séjour : 37 m²

Eau chaude : Individuelle

Standing : Luxe

Prestations :

Digicode

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 135 Lyon

Une invitation à la découverte de ce lieu atypique & unique, chargé d'histoire, à Lyon 5ème... Au dernier étage d'un magnifique château esprit renaissance des années 1880, au cœur d'un immense parc, venez découvrir cet appartement configuré en grand type 2, modifiable en 3 chambres, de plus de 107 m² avec 1 cave et 1 parkings privatif. Entrez dans cet espace baigné de lumière à toute heure avec triple exposition Sud, Est et Ouest. Vous apprécierez dès votre arrivée tout le charme de ce lieu au cachet exceptionnel, agencé et décoré avec beaucoup de goût. La mezzanine offre une belle hauteur sous plafond côté salon, mais permet aussi l'aménagement d'une chambre supplémentaire, la création d'une 3ème chambre est également possible. Une cuisine lumineuse, indépendante, aménagée et équipée, qui crée la surprise par sa forme originale en ronde. Un caractère donné tant par la qualité des matériaux que par ses 2 cheminées d'origine et fonctionnelles, ainsi qu'un beau parquet en chevron. À visiter sans attendre afin de s'imprégner de la belle ambiance de cet appartement dans un lieu atypique plein de charme ! Visite virtuelle disponible sur demande. Possibilité d'un parking et d'une cave

