

455 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 87 m²

Surface séjour : 27 m²

Eau chaude : Individuelle

Standing : Grand ensemble

Prestations :

Porte blindée, Ascenseur, Double vitrage,

Air conditionné

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

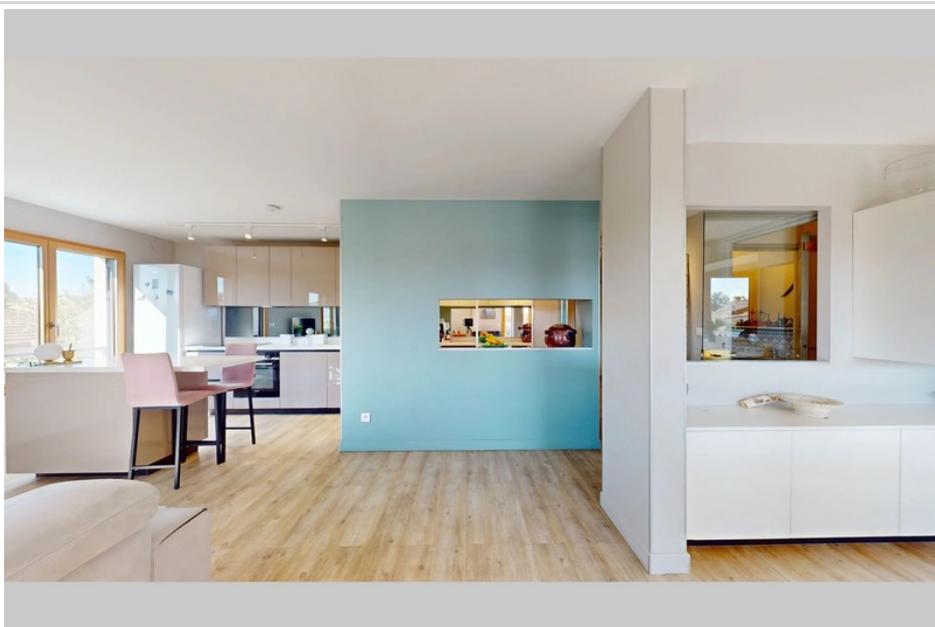
1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 199 Genas

Vous recherchez un grand appartement offrant de belles prestations, idéalement situé au centre d'Azieu ? Venez découvrir ce grand appartement de type 3 de plus de 87 m² avec balcon, idéalement situé à proximité immédiate de la place Jean Jaurès, de ses commerces, restaurants, arrêts de bus et écoles. Au premier étage d'une résidence sécurisée de 2007 avec ascenseur, cet appartement saura vous séduire par ses beaux volumes, ses prestations de qualité et sa luminosité. Vous arrivez par un hall avec placards d'entrée donnant sur grande pièce de vie de 36 m² prolongée d'une cuisine américaine totalement équipée avec son plot central et son bar. La partie salle à manger comme la partie salon bénéficient d'un accès direct sur le balcon sans vis-à-vis. L'espace nuit, séparé par une porte, vous conduit vers les 2 belles chambres avec placards et toujours sans vis-à-vis, la salle d'eau avec sa douche italienne et les toilettes séparées. Vous avez besoin de stationner plusieurs véhicules ? De place de stockage ? Cet appartement est vendu avec un garage double, un garage simple ainsi qu'une place privative sur le parking aérien fermé. Il vous manque une chambre ? Initialement cet appartement en proposait 3 et cette configuration en type 4 peut être aisément remise en

