

262 500 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 62 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Individuelle**

**Standing : Grand ensemble**

**Prestations :**

Porte blindée, Double vitrage, Gardien

2 chambres

1 terrasse

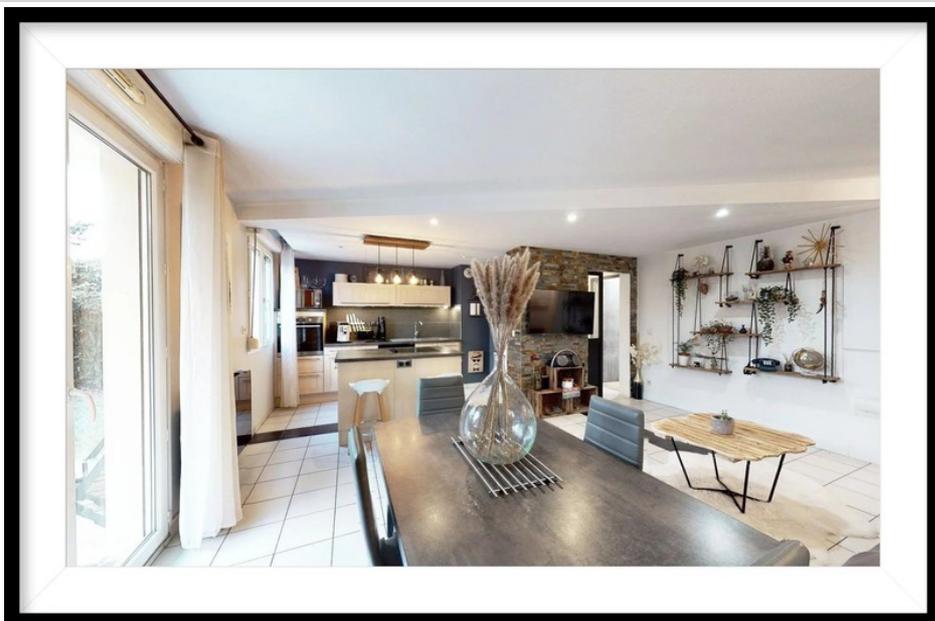
1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



## Appartement 133 Décines-Charpieu

**LE PLUS PREMIUM :** Situation idéale en centre-ville, commerces et commodités à pied. Ligne de tramway T3 et autres lignes TCL à proximité. Bienvenu dans cette résidence sécurisée des années 2000 en centre-ville de Décines qui permet l'accès facile à toutes commodités. Ce charmant appartement décoré, aménagé avec goût et bien entretenu par sa propriétaire offre une pièce de vie avec une cuisine ouverte fonctionnelle et un espace repas avec accès au jardin. Une porte coulissante type verrière sépare la partie nuit qui distribue 2 chambres avec placards aménagés, 1 salle de douche et un WC indépendant. Un parking sécurisé vient compléter cet appartement.

Frais et charges :

262 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C

