

225 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Chaudière Individuelle

1 chambre

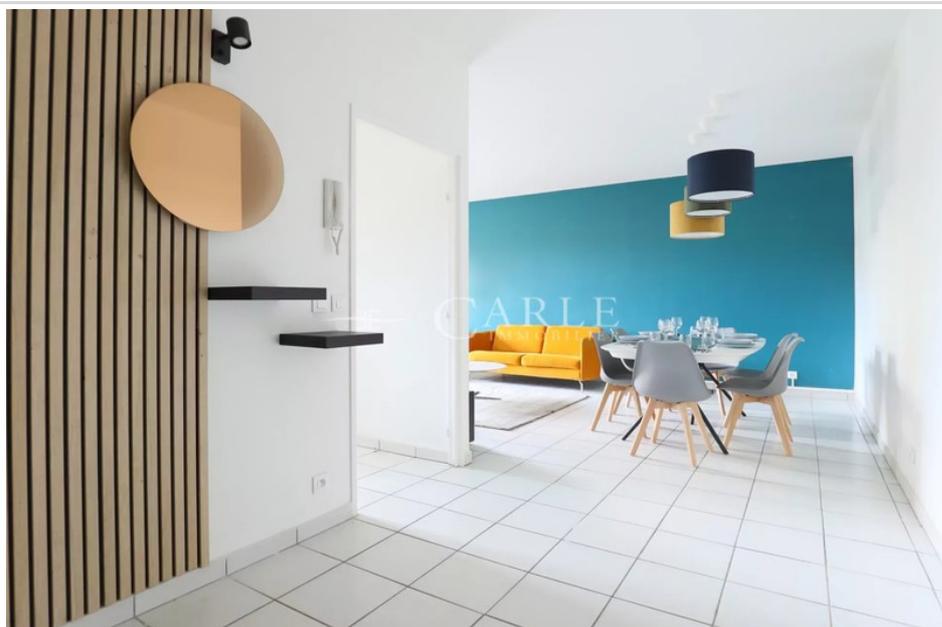
2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



## Appartement 242 Chassieu

Vous recherchez un appartement en rez de jardin au coeur de Chassieu ? Venez découvrir en plein centre ville, proche de tous les commerces et transports en commun, cet appartement de type 2 de 55 m<sup>2</sup> composé d'un grand séjour de près de 30 m<sup>2</sup> et d'une cuisine américaine équipée. Vous accéderez depuis le séjour à une belle terrasse carrelée de 17 m<sup>2</sup> prolongée d'un jardin exposé ouest de 25 m<sup>2</sup>. La chambre de près de 12 m<sup>2</sup> donne également sur la terrasse. Une salle de bain indépendante et un toilette complètent cet appartement qui n'attend plus que vous. Un garage en sous sol peut être également proposé à la vente au prix de 20 000€.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

225 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C

